

Výzva k předložení nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na provedení stavebních prací

název akce

Oprava sociálního zázemí v KD Vysočany

Zadavatel:

Obec Vysočany

Vysočany 130, 679 13 p. Sloup

IČ 00281301

Statutární zástupce: Bc. Josef Ovad - starosta

e-mail: starosta@vysocany.com

Obsah:

1. **Předmět a rozsah zakázky**
2. **Lhůta výstavby, cenová nabídka**
3. **Zadávací dokumentace**
4. **Obsah nabídek**
5. **Přílohy nabídky**
6. **Lhůta pro podání nabídek a označení nabídek:**
7. **Hodnocení nabídek**
8. **Práva zadavatele**

1. Předmět a rozsah zakázky:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je objekt sociálního zázemí v kulturním domě ve Vysočanech.

Předpokládaná hodnota zakázky je cca 420 000 Kč bez DPH.

Zadávací dokumentaci tvoří text této výzvy, soupis prací a situace. Obeslaným uchazečům bude ZD zaslána společně s výzvou, ostatním zájemcům bude poskytnuta do 3 pracovních dnů od objednávky na CD zdarma při osobním vyzvednutí či e-mailem. Objednávky nutno doručit elektronicky či poštou na adresu zadavatele, nejpozději však 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Případné dotazy k zadávací dokumentaci je nutno doručit nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce. Zadávací řízení je řešeno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon"), zadavatel se však v dokumentech odkazuje na vybrané odstavce zákona, které je uchazeč povinen respektovat.

2. Lhůty výstavby, cenová nabídka

Místem plnění veřejné zakázky je obec Vysočany.

Zadavatel předpokládá realizaci od 1. září do 31. října 2025 (uchazeč může nabídnout kratší lhůtu plnění).

Rozdělení výstavby do jednotlivých měsíců se nepředepisuje.

Nabídková cena bude cenou maximální a nejvýše přípustnou. Její změna je možná pouze v případě změny sazeb DPH nebo v případě vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem na rozsahu požadovaných prací.

Zadávací lhůta (platnost nabídky) začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena:

- výzvou k předložení nabídky
- dokumentací pro provedení stavby (PDF)
- soupisem prací (výkaz výměr)

4. Obsah nabídek

- Název a přesná adresa uchazeče vč. pověřených zástupců a tel./fax. spojení – vyplněný krycí list
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce
- Cenová nabídka – vyplněný soupis prací (výkaz výměr)
- Požadované doklady a přílohy
- Návrh Smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou

5. Přílohy a doklady nabídky:

- 5.1. Doložit čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 75, odst. 1 písm. a) - f) Zákona.
- 5.2. Doložit prokázání oprávnění k provádění stavebních prací (živnostenský list) dle ustanovení § 77, odst. 1 a odst. 2, písm. a) Zákona.

Splnění výše uvedených podmínek profesní způsobilosti je požadováno v prostých kopiích, vítězný uchazeč doloží originály či ověřené kopie těchto dokumentů před podpisem smlouvy o dílo.

- 5.3. Předložit seznam obdobných realizovaných zakázek s minimálně dvěma stavbami v uplynulém období 2022 – 2024

6. Lhůta pro podání nabídek a označení nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 25. 3. 2025 ve 13:00 hod.** Do této lhůty je nutno nabídky odevzdat na adrese zadavatele (v případě zaslání nabídky poštou je nutno nabídku odeslat tak, aby byla doručena do ukončení této lhůty!!).

Nabídky budou vloženy v uzavřených obálkách, označeny **NABÍDKA NEOTVÍRAT – „OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ V KD VYSOČANY“**.

7. Hodnocení nabídek

- 7.1. Nabídky budou hodnoceny podle kritéria – **nejnižší nabídková cena včetně DPH.**
- 7.2. Nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek budou vyloučeny.
- 7.3. Nabídky budou posuzovány ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V případě zjištění mimořádně nízké nabídkové ceny, může být uchazeč s takovou nabídkou vyloučen s použitím příslušných ustanovení Zákona.

8. Práva zadavatele:

- 8.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky před uzavřením smlouvy kdykoliv zrušit nebo odmítnout všechny předložené nabídky.
- 8.2. Zadavatel požaduje, aby uchazeč respektoval podmínky pro fakturaci a právo na kontrolu dle případného dotačního titulu.
- 8.3. Náklady na účast v soutěži a zpracování nabídky nebudou uchazečům hrazeny.
- 8.4. Zadavatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že nezajistí pro celou stavbu financování. Odstoupení nezakládá právo uchazeče na náhradu škody a ušlého zisku. Dále má zadavatel právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu zakázky), bez nároku na náhradu škody a ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.

Veškeré dotazy uchazečů je nutné směřovat na adresu zadavatele.

Ve Vysočanech dne 10. 03. 2025



Obec Vysočany

Bc. Josef Ovad – starosta

OBEC VYSOČANY
679 13 Sloup v Moravském Krasu
okres Blansko

Příloha: Krycí list nabídky

Krycí list nabídky

OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ V KD VYSOČANY

Uchazeč: název

adresa

statutární zástupce

telefon fax:

E-mail IČ

Druh ceny	Cena v Kč bez DPH	Hodnota DPH v Kč (21 %)	Cena v Kč včetně DPH (21 %)
NABÍDKOVÁ CENA			

Upozornění:

Výše uvedené údaje musí odpovídat údajům v návrhu smlouvy a budou brány jako závazné ze strany uchazečů.

V dne

*Jméno, příjmení, podpis,
razítko*